

中国建筑学会建筑经济分会文件

中建经会 CCEI (2015) 010 号

首届全国高校基建管理论坛 暨典型建设项目观摩研讨会 邀请函

各高校基建处:

为深入探讨“十三五”期间高校基建管理面临的新形势、新要求,中国建筑学会建筑经济分会定于**2015年11月6-8日**在北京召开首届全国高校基建管理论坛暨典型建设项目观摩研讨会。

诚邀全国高校基建管理者共举盛会,分享基建管理成果,交流基建管理经验,共谋高校基建发展之策。

一、组织机构

主办:中国建筑学会建筑经济分会

承办:清华大学基建规划处

北京建筑大学

中国建设科技集团

建筑经济杂志社

支持:浙江大学基本建设处

中央美术学院基建处

北京交通大学能源中心

中央财经大学基建处

北京北咨工程项目管理咨询有限公司

二、时间、地点

时间:2015年11月6-8日

地点:北京地大国际会议中心

(北京市海淀区学院路29号,前台电话:010-82323888)

三、论坛主题

新常态下的基建管理:实务与前瞻

四、参会对象

高校主管基建校领导；基建部门负责人及各科室专业技术人员；基建审计、财务相关负责人等。

五、主题报告

1. 高校基建管理模式与内控机制

内容：以清华大学人文社科图书馆项目（2011 年 4 月开馆）为例，阐释高校基本建设管理模式和内控机制的现状、面临的突出问题，探究我国高校基建建设模式发展方向。

报告人：保其长 清华大学基建规划处 处长

2. “互联网+”电子招标投标的创新发展及其对招标管理的影响

内容：探讨基于“互联网+”的电子招投标的创新发展方向、未来的招标投标模式以及招标管理的新思路。

报告人：中国招标投标公共服务平台

3. 高校新校区建设模式和管理模式的探索与实践

内容：详细介绍浙江大学紫金港校区 10 多年的规划与建设历程，阐述现代化、网络化、园林化、生态化的规划理念，分享基本建设指挥部在建设模式、管理模式方面的经验教训，以及新校区建设管理程序化、规范化、制度化的发展路径。

报告人：李凤旺 浙江大学基本建设处处长

4. 高校基建项目代建模式及管理实务

内容：以首都师范大学东校区教学楼等项目为例，阐述高校基建项目的代建模式及管理实务，包括项目前期、准备期、施工期、验收期和试运行期五阶段的项目总体策划、外部市政协调、手续办理、设计管理、施工管理、招标采购管理、合同造价管理、验收保修管理和试运行管理等九大方面的工作。

报告人：陈永晖 北京北咨工程项目管理咨询有限公司副总经理

5. 节约型绿色校园建设模式与节能效果

内容：阐述国内外节约型大学建设现状，详细介绍北京交通大学节约型校园建设模式，以及节能监管平台建设、新建建筑规划、既有建筑节能节水改造、校园可再生能源利用以及节约型校园建设的节能效果。

报告人：王海东 北京交通大学能源管理办公室主任

6. 高校基建合同管理与风险防范

内容：基建项目招标文件拟定、合同条款设置、关键条款设置要素及法律风险、风险分担机制，以及合同管理常见问题解决实务。

报告人：何佰洲 北京建筑大学工程法律研究所所长

7. 高校基建审计重点问题及审计风险规避策略

内容：高校基建项目审计中，在招标管理、设计管理、合同管理、投资控制、

施工管理、造价管理等方面存在的比较突出的问题，以及审计风险的规避策略。

报告人：马玉峰 北京中天恒达工程咨询公司总工程师兼副总经理

六、日程安排

11月6日（周五）：报到（地大国际会议中心一楼大堂）

11月7日（周六）：首届全国高校基建管理论坛

11月8日（周日）：清华大学人文社科图书馆参观学习

七、相关费用

1. 会务费：1400 元/人，包括场地费、资料费、专家费、餐费等。食宿统一安排，交通费、住宿费自理。

2. 汇款方式

（1）邮局汇款

地址：北京市西城区德胜门外大街 36 号 中国建设科技集团 408

邮编：100120

收款人：中国建筑学会建筑经济分会

（2）银行汇款

开户名：亚太建设科技信息研究院有限公司

开户行：招商银行北京东三环支行

账 号：1109 0800 1310 606

注：1. 亚太建设科技信息研究院有限公司（原建设部科技信息研究所）为中国建筑学会建筑经济分会依托单位。

2. 会务费请于 10 月 25 日前汇寄到账。发票在报到时领取。住宿费现场收取。

八、联系方式

联系人：刘 芳 010-57368840 13910209835

侯玉旋 010-57368813 15001270833

赵 晨 010-57368845 13810221388

传 真：010-57368845 邮 箱：jzjfhmsc@163.com

网 站：<http://www.coneco.com.cn>

地 址：北京市西城区德胜门外大街 36 号 中国建筑学会建筑经济分会秘书处

邮 编：100120

附件：1. 会议回执

2. 乘车参考路线

中国建筑学会建筑经济分会

2015 年 9 月 16 日

附件 1

会议回执

姓 名		性 别	
单 位		部 门	
职 务		职 称	
通讯地址		邮 编	
电 话		传 真	
手 机		E-mail	
房间预订	☐ 标准双人间 400 元/间·天 _____ 间		
	住宿日期: ☐ 6 日 ☐ 7 日 ☐ 8 日 如有合住, 请注明合住人姓名, 以便提前知会酒店; 如需会务组安排合住, 请在此注明。		

注: 1. 请每人填写一份回执, 并请务必于 2015 年 10 月 23 日前将回执传真至 010-57368845 或 email 至 jzjjfhmsc@163.com, 以便会议安排; 2. 会场周边有汉庭酒店(清华东门店)、7 天连锁酒店(清华东门店)、如家快捷酒店(清华东门店)、格林豪泰(学清路店)等品牌连锁酒店, 价格在 300 元左右, 可自行预定。

附件 2

地大国际会议中心方位图及乘车路线

地大国际会议中心坐落于海淀区科技教育及文化中心, 周边高校林立。



火车站乘车路线:

北京站: 距离约 18 公里, 乘坐地铁 2 号线至西直门站, 换乘地铁 13 号线, 至五道口站下车 (B 口出), 步行 700 米即到; 乘坐出租车约 50 元。

北京西站: 距离约 15 公里, 乘坐地铁 9 号线, 至国家图书馆站下车 (B 口出), 转乘 86 路公交车至北京语言大学站下车, 步行 400 米即到; 乘坐出租车约 40 元。

北京南站: 距离约 20 公里, 乘坐地铁 4 号线至西直门站, 换乘地铁 13 号线, 至五道口站下车 (B 口出), 步行 700 米即到; 乘坐出租车约 60 元。

机场乘车路线:

北京首都国际机场: 距离约 40 公里, 乘坐机场大巴中关村线在五道口站下车, 步行 1200 米即到; 乘坐出租车约 100 元。

北京南苑机场: 距离约 35 公里, 乘坐南苑机场专线在新官站下车, 乘坐地铁 4 号线 (安河桥北方向) 至西直门站, 换乘地铁 13 号线, 至五道口站下车 (B 口出), 步行 700 米即到; 乘坐出租车约 90 元。